



**URUSETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )**

**MAJLIS PERBANDARAN JEMPOL**

**D/A NO. 169 & 170 PUSAT PERNIAGAAN SERTING UTAMA,  
72120 BANDAR SERI JEMPOL, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.**

**Tel : 06-4583194**

**Faks : 06-4581334**

**<http://www.mdjl.gov.my>**

**OSC 3.0PLUS  
PBT NEGERI  
SEMBILAN**

**CCC**

**PERINGKAT 2 : PEMERIKSAAN INTERIM (DIKEMUKAKAN TERUS KE AGENSI TEKNIKAL)**

- SATU SALINAN KEPADA URUS SETIA OSC UNTUK REKOD

**ORANG UTAMA YANG MENGEMUKAKAN  
ORANG YANG MENGEMUKAKAN  
(PSP/ SP)**

Kepada :

Tarikh : .....

(TNB/IWK/JKR/PBAN/JKKP/AGENCI TEKNIKAL DALAMAN PBT)

.....  
.....

Tuan / Puan,

Dengan segala hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dikemukakan Borang **Notifikasi Pemeriksaan Interim** bagi **\*SISTEM BEKALAN ELEKTRIK LUARAN \* SISTEM BEKALAN AIR LUARAN \* JALAN DAN PARIT \* SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN AKTIF \* SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN PASIF \* PEMASANGAN LIF/ESKALATOR \* SISTEM RETIKULASI PEMBENTUNGAN – LOJI RAWATAN PEMBANGUNAN** cadangan pemajuan seperti berikut;

.....  
.....  
.....

i. No. Lot : ..... ii. Mukim : .....  
iii. Daerah : ..... iv. Negeri : .....

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

(NAMA PSP/ SP dan Syarikat)

sk:

1. Unit Pusat Setempat  
(OSC) XXXXXXXX,  
Tel : xxxxxx  
Faks :  
xxxxxx

2. Pemaju/ Pemilik  
Tanah XXXXXXXX,  
Tel : xxxxxx  
Faks :  
xxxxxx

**BORANG NOTIFIKASI PEMERIKSAAN INTERIM**

Kepada :  
(TNB/IWK/JKR/PBAN/JKKP/AGENSI TEKNIKAL DALAMAN PBT)  
.....  
.....

Tarikh :  
.....

Tuan / Puan,

Dengan segala hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Bersama-sama ini disertakan laporan pengujian dan pentauliahian yang telah disahkan oleh perunding yang dilantik bagi \* **SISTEM BEKALAN ELEKTRIK LUARAN \* SISTEM BEKALAN AIR LUARAN \* JALAN DAN PARIT \* SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN AKTIF - SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN PASIF – PEMASANGAN LIF/ ESKALATOR – SISTEM RETIKULASI PEMBENTUNGAN – LOJI RAWATAN PEMBANGUNAN** cadangan pemajuan seperti berikut;

.....  
.....  
.....

- i. No. Lot : .....
- ii. Mukim : .....
- iii. Daerah : .....
- iv. Negeri : .....

Dengan ini saya mengesahkan kerja-kerja infrastruktur dan sambungan bagi \* **SISTEM BEKALAN ELEKTRIK LUARAN \* SISTEM BEKALAN AIR LUARAN \* JALAN DAN PARIT \* SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN AKTIF - SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN PASIF – PEMASANGAN LIF/ ESKALATOR – SISTEM RETIKULASI PEMBENTUNGAN– LOJIRAWATANPEMBANGUNAN** telah siap dilaksanakan dan bersedia untuk pemeriksaan interim.

Sekian, terima kasih.

(Tandatangan Orang Yang Mengemukakan)

.....

(Nama penuh Orang Yang Mengemukakan)

.....

.....

.....

(cop nama, alamat dan no. pendaftaran Lembaga Perunding)



**URUSETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )**  
MAJLIS PERBANDARAN JEMPOL  
D/A NO. 169 & 170 PUSAT PERNIAGAAN SERTING UTAMA,  
72120 BANDAR SERI JEMPOL, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.  
Tel : 06-4583194 Faks : 06-4581334  
<http://www.mdjl.gov.my>

OSC 3.0PLUS  
PBT NEGERI  
SEMBILAN

**CCC**

### PERINGKAT 3 : PEMERIKSAAN AKHIR I DAN II (DIKEMUKAKAN TERUS KE AGENSI TEKNIKAL)

- SATU SALINAN KEPADA URUS SETIA OSC UNTUK REKOD

PEMERIKSAAN AKHIR I					
Bil	Senarai Semak	Jumlah Salinan	PSP (✓)	OSC (✓)	Catatan
1.	Borang Pemeriksaan Akhir I kepada <b>SAINS</b>	1			
2.	Borang Pemeriksaan Akhir I kepada <b>TNB</b>	1			
3.	Borang Pemeriksaan Akhir I kepada <b>JKR/PBT</b>	1			

PEMERIKSAAN AKHIR II					
Bil	Senarai Semak	Jumlah Salinan	PSP (✓)	OSC (✓)	Catatan
1.	Borang Pemeriksaan Akhir II kepada <b>DOSH</b> *jika berkaitan	1			
2.	Borang Pemeriksaan Akhir II kepada <b>IWK</b>	1			
3.	Borang Pemeriksaan Akhir II kepada <b>JBPM</b>	1			

\* Sila rujuk lampiran contoh borang pemeriksaan akhir

#### **Makluman/Peringatan :**

- Pencawang diserahkan kepada TNB setelah siap pembinaan pencawang sebelum **tarikh** Pemeriksaan Akhir;
- Permohonan disertakan dengan **Laporan Pengujian dan Pertauliahan** bagi skop bekalan air, tenaga, jalan dan parit, kebombaian, jentera dan pembedungan.

**ORANG UTAMA YANG MENGEMUKAKAN/  
ORANG YANG MENGEMUKAKAN  
(PSP/ SP)**

Kepada :  
(TNB/PBAN/JKR/AGENSI TEKNIKAL DALAMAN PBT)

Tarikh : .....

.....  
.....

Tuan / Puan,

Dengan segala hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

1. Dikemukakan Borang Notifikasi Pemeriksaan Akhir I bagi **\*SISTEM BEKALAN ELEKTRIK LUARAN - SISTEM BEKALAN AIR LUARAN – JALAN DAN PARIT** bagi cadangan pemajuan seperti berikut;

.....  
.....  
.....

- i. No. Lot : ..... ii. Mukim : .....  
iii. Daerah : ..... iv. Negeri : .....

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

(NAMA PSP/ SP dan Syarikat)

sk:

1. Unit Pusat Stempat  
(OSC) XXXXXXX,  
Tel : xxxxxx  
Faks :  
xxxxxx

2. Pemaju/ Pemilik  
Tanah XXXXXXX,  
Tel : xxxxxx  
Faks :  
xxxxxx

**BORANG NOTIFIKASI PEMERIKSAAN AKHIR I BAGI  
\*SISTEM BEKALAN ELEKTRIK LUARAN -  
SISTEMBEKALAN AIR LUARAN—JALANDAN  
PARIT**

Kepada :  
(TNB/PBAN/JKR/AGENSI  
TEKNIKAL DALAMAN PBT)

Tarikh : .....

.....  
.....

Tuan / Puan,

Bersama-sama ini disertakan laporan pengujian dan pentauliahan yang telah disahkan oleh perunding yang dilantik bagi \* **SISTEM BEKALAN ELEKTRIK LUARAN** \* **SISTEM BEKALAN AIR LUARAN** \* **JALAN** bagi cadangan pemajuan seperti berikut;

.....  
.....

- i.No. Lot : .....
- ii. Mukim : .....
- iii. Daerah : .....
- iv. Negeri : .....

Dengan ini saya mengesahkan kerja-kerja infrastruktur dan sambungan bagi \* **SISTEM BEKALAN ELEKTRIK LUARAN** \* **SISTEM BEKALAN AIR LUARAN** \* **JALAN DAN PARIT** telah siap dilaksanakan dan bersedia untuk pemeriksaan akhir.

Sekian, terima kasih.

(Tandatangan Orang Yang Mengemukakan)

.....

(Nama penuh Orang Yang Mengemukakan)

.....  
.....  
.....  
.....

(cop nama, alamat dan no. pendaftaran  
Lembaga Perunding)

**ORANG UTAMA YANG MENGEMUKAKAN/  
ORANG YANG MENGEMUKAKAN (PSP/SP)**

Kepada :

Tarikh : .....

(JBPM/IWK/JKKP)

.....  
.....

Tuan / Puan,

Dengan segala hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dikemukakan Borang Notifikasi Pemeriksaan Akhir II bagi \* **SISTEM PENCEGAHAN  
KEBAKARAN AKTIF**

- **SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN PASIF – PEMASANGAN LIF/ ESKALATOR –  
SISTEM RETIKULASI PEMBENTUNGAN – LOJI RAWATAN PEMBANGUNAN**

cadangan pemajuan seperti berikut;

.....  
.....

i. No. Lot : ..... ii. Mukim : .....  
iii. Daerah : ..... iv. Negeri : .....

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

(NAMA PSP/ SP dan Syarikat)

sk:

1. Unit Pusat  
Setempat (OSC)  
XXXXXXX,  
Tel : xxxxxx

2. Pemaju/  
Pemilik Tanah  
XXXXXXX,  
Tel : xxxxx

**BORANG NOTIFIKASI PEMERIKSAAN AKHIR II BAGI  
\*SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN AKTIF - SISTEM PENCEGAHAN  
KEBAKARAN PASIF — PEMASANGAN LIF/ESKALATOR — SISTEM  
RETIKULASI —LOJI RAWATAN PEMBANGUNAN**

Kepada :

Tarikh : .....

(JBPM/IWK/JKKP)

.....  
.....

Tuan / Puan,

Dikemukakan Borang Permohonan Pemeriksaan Akhir II bagi \* **SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN AKTIF - SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN PASIF – PEMASANGAN LIF/ ESKALATOR – SISTEM RETIKULASI PEMBENTUNGAN – LOJI RAWATAN PEMBANGUNAN** cadangan pemajuan seperti berikut;

.....  
.....  
.....

i.No. Lot : ..... ii. Mukim : .....  
iii. Daerah : ..... iv. Negeri : .....

Dengan ini saya mengesahkan kerja-kerja infrastruktur dan sambungan bagi \* **SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN AKTIF - SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN PASIF – PEMASANGAN LIF/ ESKALATOR – SISTEM RETIKULASI PEMBENTUNGAN – LOJI RAWATAN PEMBANGUNAN** telah siap dilaksanakan dan bersedia untuk pemeriksaan akhir.

Sekian, terima kasih.

(Tandatangan Orang Yang Mengemukakan)

.....

(Nama penuh Orang Yang Mengemukakan)

.....  
.....  
.....  
.....

(cop nama, alamat dan no. pendaftaran  
Lembaga Perunding)





**URUSETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )**  
MAJLIS PERBANDARAN JEMPOL  
D/A NO. 169 & 170 PUSAT PERNIAGAAN SERTING UTAMA,  
72120 BANDAR SERI JEMPOL, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.  
Tel : 06-4583194      Faks : 06-4581334  
<http://www.mdjl.gov.my>

**OSC 3.0PLUS**  
PBT NEGERI  
SEMBILAN  
**CCC**

**SENARAI SEMAK PERINGKAT 4 : DEPOSIT CCC**

<b>BUTIRAN PEMOHON</b>	
<b>TAJUK PROJEK</b>	
<b>NAMA PEMOHON / PEMILIK / PEMAJU</b>	
<b>ALAMAT</b>	
<b>NO. TELEFON</b>	
<b>NO. FAX</b>	
<b>EMAIL</b>	
<b>NAMA ARKITEK / JURUTERA PERUNDING</b>	
<b>NO. PENDAFTARAN PROFESIONAL</b>	
<b>TEMPOH SAH LAKU PENDAFTARAN PROFESIONAL</b>	
<b>ALAMAT SYARIKAT</b>	
<b>EMAIL</b>	
<b>NO. TELEFON</b>	
<b>NO. FAX</b>	

Tarikh Kkuatkuasa 06.07.2020 / ms -9  
Tarikh Kemaskini 14.06.2023

**DOKUMEN YANG DIPERLUKAN**

<b>Bil</b>	<b>Senarai Semak D1 – D21 (DO1)</b>	<b>Jumlah Salinan</b>	<b>PSP (√)</b>	<b>Catatan</b>
1.	Borang D1 – Perakuan Berperingkat : Kerja-Kerja Tanah	6	√	
2.	Borang D2 – Perakuan Berperingkat : Pemancangan Tanda	6	√	
3.	Borang D3 – Perakuan Berperingkat : Asas Tapak	6	√	
4.	Borang D4 – Perakuan Berperingkat : Struktur	6	√	
5.	Borang D5 – Perakuan Berperingkat : Perpaipan Air Dalaman	6	√	
6.	Borang D6 – Perakuan Berperingkat : Perpaipan Sanitari Dalaman	6	√	
7.	Borang D7 – Perakuan Berperingkat : Elektrikal Dalaman	6	√	
8.	Borang D8 – Perakuan Berperingkat : Menentang Kebakaran (Pasif) dan surat pelepasan / pengesahan daripada <b>JBPM</b> bagi menentang kebakaran pasif (kecuali bangunan kediaman yang tidak melebihi 18 meter)	6	√	
9.	Borang D9 – Perakuan Berperingkat : Menentang Kebakaran (Aktif) dan surat pelepasan / pengesahan daripada <b>JBPM</b> bagi menentang kebakaran aktif (kecuali bangunan kediaman yang tidak melebihi 18 meter)	6	√	
10.	Borang D10 – Perakuan Berperingkat : Pengudaraan Mekanikal	6	√	
11.	Borang D11 – Perakuan Berperingkat : Pemasangan Lif/Eskalator dan surat pelepasan / pengesahan daripada <b>DOSH</b> *jika berkaitan	6	√	
12.	Borang D12 – Perakuan Berperingkat : Bangunan	6	√	

**DOKUMEN YANG DIPERLUKAN**

<b>Bil</b>	<b>Senarai Semak D1 – D21 (DO1)</b>	<b>Jumlah Salinan</b>	<b>PSP (√)</b>	<b>Catatan</b>
13.	Borang D13 – Perakuan Berperingkat : Sistem Bekalan Air Luaran dan surat pelepasan / pengesahan daripada <b>PBAN</b> bahawa bekalan air telah sedia untuk penyambungan / pemasangan	6	√	
14.	Borang D14 – Perakuan Berperingkat : Retikulasi Pembentukan dan surat pelepasan / pengesahan daripada <b>IWK</b> untuk retikulasi pembentukan	6	√	
15.	Borang D15 – Perakuan Berperingkat : Loji Rawatan Pembentukan dan dan surat pelepasan / pengesahan daripada <b>IWK</b> untuk loji rawatan pembentukan	6	√	

Tarikh Kuatkuasa 06.07.2020 / ms -10

Tarikh Kemaskini 14.06.2023

16.	Borang D16 – Perakuan Berperingkat : Sistem Bekalan Elektrik Luaran dan surat pelepasan / pengesahan daripada <b>TNB</b> bahawa kuasa elektrik telah sedia untuk penyambungan / pemasangan	6	√	
17.	Borang D17 – Perakuan Berperingkat : Jalan dan Parit dan surat pelepasan / pengesahan daripada <b>Jabatan Kejuruteraan MDJL / JKR</b>	6	√	
18.	Borang D18 – Perakuan Berperingkat : Lampu Jalan	6	√	
19.	Borang D19 – Perakuan Berperingkat : Parit Luaran Utama	6	√	
20.	Borang D20 – Perakuan Berperingkat : Telekomunikasi	6	√	
21.	Borang D21 – Perakuan Berperingkat : Pandangan Darat	6	√	

#### DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

Bil	Senarai Semak D1 – D21 (DO2)	Jumlah Salinan	PSP (√)	Catatan
1.	Borang C – Perakuan Siap dan Pematuhan	1 asal (pbt) 5 salinan	√	

#### Makluman/Peringatan :

- i. Borang C dan D hendaklah diserahkan kepada PBT dalam tempoh **14 hari** daripada tarikh CCC dikeluarkan serta telah mendapatkan surat pelepasan/pengesahan/sokongan Jabatan Teknikal yang berkaitan;
- ii. Tajuk permohonan dan nombor rujukan permohonan perlu tepat mengikut tajuk **kelulusan Majlis Perbandaran Jempol**;
- iii. Semua salinan Borang D dan surat perakuan/pengesahan daripada Jabatan/Agensi Teknikal yang difotokopi mesti **disahkan** oleh PSP.

Dikemukakan Oleh	Cop Terima(Untuk Kegunaan OSC)
<p>Bahawasanya kami memperakui telah mematuhi semua keperluan yang telah ditetapkan di dalam Senarai Semakan Permohonan oleh Urusetia Pusat Setempat (OSC), dan akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas permohonan ini.</p> <p>Tandatangan / Cop PSP:</p>  <p>Tarikh:</p>	          <p>Tarikh:</p>

Tarikh Kuatkuasa 06.07.2020 / ms -11  
Tarikh Kemaskini 14.06.2023

**BORANG PENGEMUKAAN DAN REKOD  
PENDEPOSITAN CCC**

Kepada :  
.....  
.....  
.....

Tarikh : .....

Tuan/Puan,

Bersama-sama ini disertakan salinan Borang-borang G, Surat Sokongan dan Borang F bagi cadangan pemajuan seperti berikut;

.....  
.....  
.....  
.....

- i. No. Lot : .....
- ii. Mukim : .....
- iii. Daerah : .....
- iv. Negeri : .....

Dengan ini saya mengesahkan CCC projek tersebut telah dikeluarkan pada..... dan salinan Borang-borang D dan Borang C tersebut dikemukakan dalam tempoh 14 hari dari tarikh pengeluaran CCC.

(Tandatangan Orang Yang Mengemukakan)

.....

(Nama penuh Orang Yang Mengemukakan)

.....  
.....  
.....

(Tandatangan Pegawai Terima)

.....

(Nama penuh Pegawai Terima & Jawatan)

.....  
.....(Pihak Berkuasa Tempatan Berkaitan.....

Cop nama, alamat dan no. Pendaftaran Lembaga  
Perunding

Tarikh Kuatkuasa 06.07.2020 / ms -12  
Tarikh Kemaskini 14.06.2023